

# Geschäftsbericht 2020



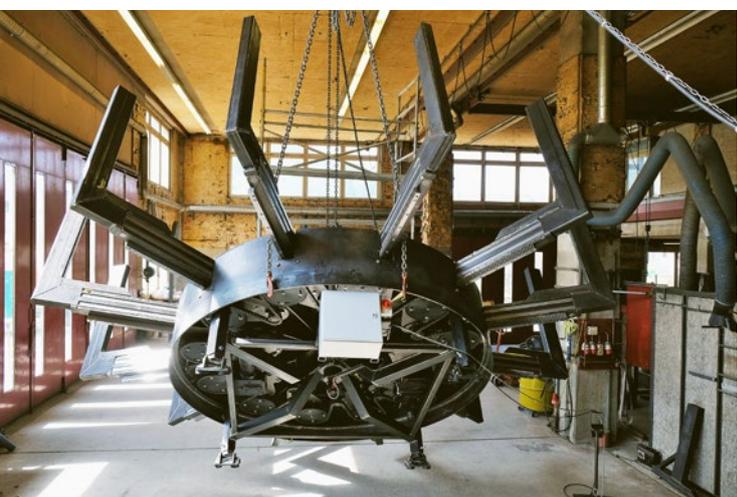
## Tätigkeitsbericht



Josef Jenni  
Gründer, Geschäftsführer  
und Verwaltungsratspräsident



Solarhaus in Huttwil mit acht grosszügigen Wohnungen  
im Stockwerkeigentum.



Standing-Aufschweissmaschine für Böden bis 4,8 Meter Durchmesser.

Das Sonnenmehrfamilienhaus in Huttwil wurde, bis auf einige wenige Umgebungsarbeiten, fertiggestellt. Eine Wohnung ist verkauft und bewohnt. Die Bewohner äussern sich positiv und fühlen sich wohl. Für eine weitere Wohnung haben wir eine Kaufzusage, für eine dritte wird seit langer Zeit ein grosses Interesse bekundet. Allerdings erweist sich das Finden von Bewohnern in Huttwil als sehr anspruchsvoll.

Alle erhaltenen Rechnungen sind beglichen. Wir sind froh, dass wir das Gebäude bis jetzt ohne die Aufnahme einer Hypothek realisieren konnten.

Im Jahr 2020 investierten wir in kleinerem und grösserem Stil in unsere Räumlichkeiten und Produktionsinfrastruktur:

In der festen Überzeugung auf wieder lebhaftere Zeiten mit Besuchern ergänzten wir die Beleuchtung im Eventraum. Im ersten Obergeschoss und im Erdgeschoss montierten und erweiterten wir Kranbahnen. Im Hauptgebäude an der Lochbachstrasse 22 richteten wir einen zusätzlichen grossen Archivraum ein.

Weiter realisierten wir verschiedene grössere Einrichtungen zum erleichterten Handling für den wachsenden Grossspeicherbau.

2020 investierten wir viel in die Produktivitätssteigerung und die Fertigung von noch grösseren Speichern. Eine zusätzliche Abcoilstation kann Stahlblech mit bis zu 15 mm Dicke abrollen. Eine neue Bodenpresse bearbeitet Böden bis 4,8 Meter Durchmesser. Die neu erworbene Unterpulverschweissanlage hat den grössten positiven Einfluss auf die Produktivität. Sie schweisst fast vier Mal schneller, bei zugleich weniger Betreuungsaufwand und gesteigerter Schweissqualität. Mit den neuen Anlagen können wir nun Speicher bis 350 000 Liter Inhalt oder 25 MWh Speicherkapazität herstellen.

Für die Sonnen-Mehrfamilienhäuser in Oberburg installierten wir die erste Ladestation für Elektroautos. In Huttwil kann die Einstellhalle bei Bedarf auch mit Ladestationen ergänzt werden.

## Jahresrechnung 2020

2020 wurde keine Kapitalerhöhung durchgeführt. Eine Erhöhung erfolgte am 26. Februar 2021 um nominal 100 000 Franken auf 17,7 Mio. Franken. Wir sehen weitere Kapitalerhöhungen auch als Instrument für den Aktienhandel, der bislang fast immer über die Jenni-Unternehmen abgewickelt wurde.

Jenni Liegenschaften AG erwirtschaftete im Berichtsjahr einen Ertrag von 1,578 Mio. Franken. Dieser konnte im Vergleich zum Vorjahr (1,551 Mio. Franken) minim gesteigert werden. Dies vor allem weil Jenni Energietechnik AG die Miete um 40 000 Franken auf 1,154 Mio. Franken erhöhte.

Die Mietzinseinnahmen der Wohnungen gingen von 444 672 Franken zurück auf 417 214 Franken. Diesem Rückgang liegt ein kurzer Leerstand und die Anpassung der Mietzinse an den aktuellen Referenzzinssatz zugrunde.

Die Fotovoltaikanlage lieferte mit 36607 kWh etwas mehr Strom im Vergleich zum Vorjahr (36046 kWh). Die Vergütung dafür betrug 5913 Franken. Die Wärmekraftkopplungsanlage produzierte 6760 kWh, was mit 451 Franken abgegolten wurde.

Das Anlagevermögen wurde insgesamt um 888 981 Franken regulär abgeschrieben.

Die Jahresrechnung weist einen Gewinn von 340 583 Franken aus, was in etwa dem Gewinn des Vorjahres (344 978 Franken) entspricht. Nachdem sich das Geschäftsjahr 2020 mit Covid-19 besser als zu Beginn befürchtet zeigte, schlägt der Verwaltungsrat eine Gewinnausschüttung von 3 Prozent vor. Dies als Kompensation des akzeptierten Verzichts auf die Ausschüttung 2019. Die Ausschüttung 2020 erfolgt aus der Kapitaleinlage und ist für private Aktionäre/Aktionärinnen steuerfrei.

Im Übrigen erfüllte Jenni Liegenschaften AG alle Verpflichtungen fristgerecht. Der Aktienhandel wurde über Jenni-Unternehmen abgewickelt unter Wahrung der Interessen von Gesellschaft und Aktionären/Aktionärinnen.

## Projekte

Der Verkauf aller Wohnungen in Huttwil und anschliessend – nach Neubeurteilung der Marktsituation – Realisation des zweiten Sonnen-Mehrfamilienhauses.



Abcoilanlage für Stahlbleche von 10 bis 15 mm. Diese Investition realisierten wir dank einer finanziellen Unterstützung des Kantons Bern an die Lohnkosten im Corona-Jahr 2020.



Aussen aufgestellter Energiespeicher für Hackschnitzelheizung im Wärmeverbund, Schloss Herdern TG.

# Jenni Energietechnik AG

Allgemein dürfen wir mit Dankbarkeit auf ein gutes Geschäftsjahr zurückblicken. Wir konnten den Umsatz um 6,6 Prozent steigern und haben auch deutlich mehr verdient.

Nach 25 Jahren bei der Jenni Energietechnik erreichte David Moore das Pensionsalter und verliess uns auf Ende 2020. Dave schweisste während seiner Laufbahn fast 6000 Swiss Solartanks. Seine ruhige und extrem zuverlässige Art auch unter Termindruck wurde sehr geschätzt. Wir wünschen David Moor nur das Beste für seinen wohlverdienten Ruhestand.

## Projekte

### **Abwärme: Eine wertvolle Energiequelle, die sich bezahlt macht**

Nach mehrjährigen Beratungen und Abklärungen unsererseits erhielten wir im Herbst 2020 einen ersten grösseren Industrieauftrag für eine Wärmerückgewinnungsanlage bei der UCC Coffee Switzerland AG in Zollikofen. Wichtigste Komponenten der Anlage sind ein aus Chromstahl gefertigter Rauchgaswärmetauscher und zwei Swiss Solartanks (je 2830 Liter). Der Rauchgaswärmetauscher besteht aus 122 Rohren durch welche die Heissgase vom Röstungsprozess strömen und so Wasser in ihren Zwischenräumen auf bis zu 90 °C erwärmen.

Eine erste Rechnung ergab, dass die durch unser System gewonnene Abwärme den Gesamtheizbedarf des Gebäudes etwa halbieren kann! Dabei werden jährlich über 35 Tonnen CO<sub>2</sub> eingespart. Die Investition rechnet sich für UCC Coffee bei heutigen Energiepreisen auch ohne die staatlichen Förderungen nach zirka acht Jahren.

Bis heute hat Jenni Energietechnik AG hunderte erfolgreiche Wärmerückgewinnungssysteme im gewerblichen Bereich installiert und kann auf eine reiche Erfahrung zurückgreifen. Oft lohnen sich diese Systeme bereits nach wenigen Jahren. Die Umwelt profitiert sofort. Das Potential in der Schweizer Wirtschaft ist riesig. Wir sind überzeugt, dass dem Projekt mit UCC weitere folgen werden.

### **Holz kann noch mehr als CO<sub>2</sub> neutral**

Wir produzieren im Auftrag von Adrian Brügger – Landwirt in Willadingen, BE – neu Kon-Tikis. 2020 verliessen 10 Stück unsere Werkstatt. Zurzeit befinden sich weitere 12 in Produktion. Die speziellen Feuerschalen werden zur Herstellung von Pflanzenkohle verwendet. Pflanzenkohle wird durch die Verkohlung von naturbelassenem Holz gewonnen und kann vielseitig eingesetzt werden. Sie bindet als Stall-einstreu Gerüche (Ammoniak-Emissionen), trägt auf dem Feld durch Humusaufbau zur Bodenfruchtbarkeit bei und bindet CO<sub>2</sub> in Form von Kohlenstoff über mehrere Hundert Jahre. Besonders interessant ist die Anwendung für Landwirte mit eigenem Wald. Der positive Effekt aufs Klima ist für uns alle von grosser Bedeutung.

### **Turbulente Marktverhältnisse**

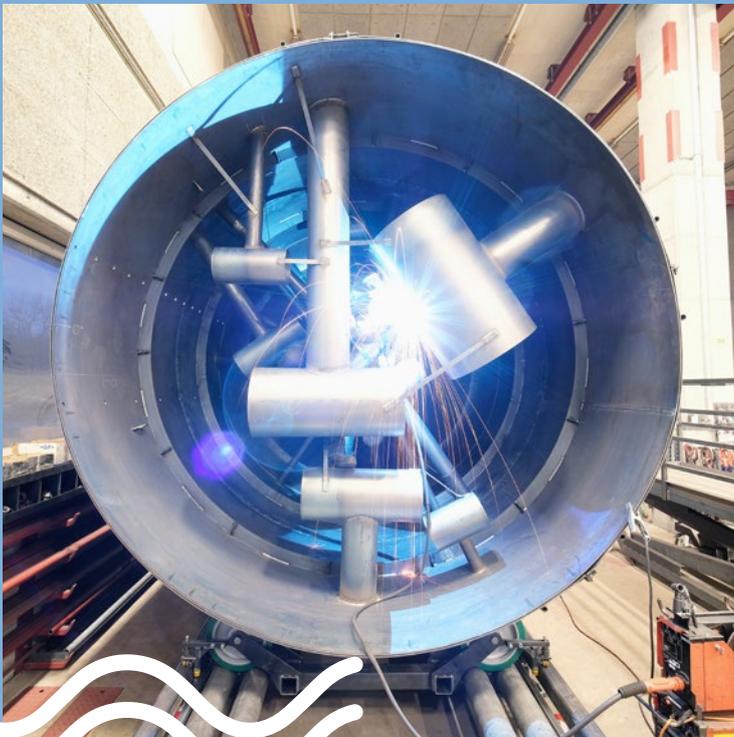
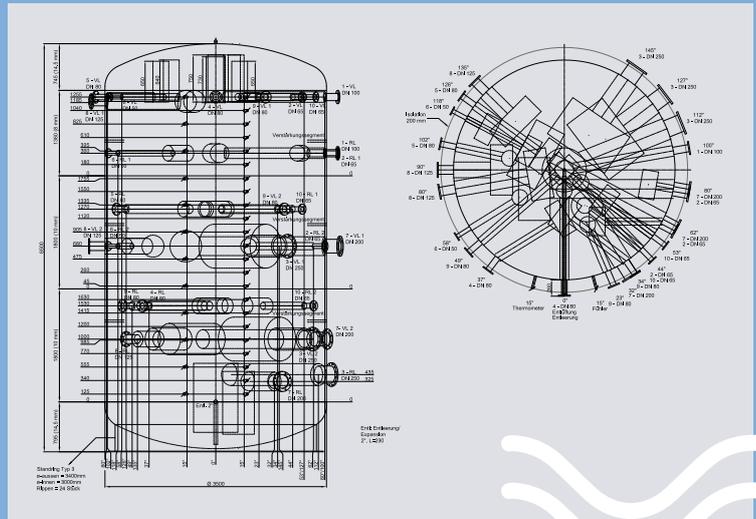
Der Gesamtmarkt Solarthermie musste 2020 leider einen Einbruch hinnehmen. Wir führen diese Entwicklung auf verschiedene Punkte zurück. Sicher entscheidend sind die immer günstiger werdenden Fotovoltaik-Module. Hinzu kommen die vorteilhaftere schweizweite Förderung von Solarstromanlagen und die aus unserer Sicht fragwürdige Entwicklung zur totalen Elektrifizierung des Energiesektors. Andererseits ist erfreulich, dass Jenni Energietechnik AG trotz insgesamt kleinerem Markt im letzten Jahr einen um 18 Prozent stärkeren Auftragseingang in der Sparte Solarthermie auswies. Diese Entwicklung konnten wir auch schon 2019 beobachten. Wir schlagen uns also gut in einem schwierigen Umfeld.

Zum Glück wird von immer mehr Fachleuten erkannt, dass Solarthermie genauso eine unverzichtbare Stütze für eine erfolgreiche Energiewende ist. Wir sind überzeugt, dass Solarthermie eine Renaissance erleben wird und dazu sind wir gut aufgestellt.

# Wussten Sie...

Das Innenleben eines Swiss Solartanks kann sehr komplex sein, jedenfalls wird es immer dem Kundenbedürfnis angepasst. Unsere Ingenieure setzen die Wünsche der Bauherrschaft um und erarbeiten die Speicherpläne. Anhand des Speicherplans werden die Einbauten massgefertigt und unsere geschickten Schweissfachleute produzieren den Energiespeicher plangenau.

Hier reduzieren raffinierte Strömungsbrecher die Geschwindigkeit des einströmenden Wassers, um beste Schichtungseffizienz im Energiespeicher zu gewährleisten.





Auch für den Mineralwasserhersteller Aproz konnten wir einen 80 000 Liter Speicher liefern, der zur Speicherung von Abwärme dient.



Peter Kobel (Ofenfabrik Schenk AG), Josef Jenni (Jenni Energietechnik AG) und Thomas Müller (Holzenergie Emmental) bilden die offizielle Trägerschaft der Oil of Emmental Kampagne.

### Preisgünstiger Regler – Swiss Engineering

Josef Timoteo Jenni hat mit anderen Ingenieuren eine simple aber durchdachte Sonnenheizungsregelung entwickelt. Die Yuon Control wurde seit Sommer 2020 rege in unseren Anlagen verbaut und erhält von Endkunden wie Installateuren viel positives Feedback. Die Yuon Control dient der Steuerung eines ein- bis zweistufigen Solarsystems oder einer Kesselpumpe. Langfristig ist geplant, mehrere Regler je nach Bedarf kombinieren zu können und somit auch komplexere Heizungsenergiesysteme effizient und vor allem kostengünstig zu steuern.

### Oil of Emmental – aus der Region für die Region

Eine Borkenkäferplage im Wald unseres Mitarbeiters Andreas Widmer und Gespräche mit dem lokalen Oberförster motivierten Josef Jenni, die Oil of Emmental Kampagne zu reaktivieren. Die Kampagne hat die vermehrte Nutzung von erneuerbarer und einheimischer Energie zum Ziel. Im Besonderen geht es um Holzenergie aber auch um Kombinationen mit Sonnenenergie. 38 Installateure, Planer und Holzlieferanten sind Partner der Kampagne. [www.oil-of-emmental.ch](http://www.oil-of-emmental.ch)

### Revival des Kleinspeicherbaus

2020 verkauften wir 100 Kleinspeicher mehr als im Vorjahr. Die schweizweit steigenden Investitionen in Wärmenetze (Nah- und Fernwärme) motivieren uns, nebst unseren Grossspeichern für die jeweiligen Heizzentralen, auch unsere Hausstationen stärker zu bewerben. Unsere Speicher liefern tiefe Rücklauftemperaturen die besonders wichtig sind für ein effizientes Wärmenetz. Unsere Platzschweißsequipen schweissten fast 50 Prozent mehr Speicher vor Ort zusammen.

### Führungen spärlich gesät

Die Durchführung von Führungen war 2020 aus bekannten Gründen erschwert oder komplett untersagt. Für uns fiel damit ein wichtiger Teil der Werbung weg. Umso erfreulicher war, dass die erste Industriennacht Burgdorf unter Einhaltung des strengen Schutzkonzeptes Anfang September stattfand. Ziel der Industriennacht war, die lokalen Industriebetriebe der Bevölkerung und insbesondere den Lehrstellensuchenden vorzustellen. Der Abend war ein voller Erfolg: wir konnten an vier separaten Führungen über 100 Personen in die Welt der erneuerbaren Energien entführen.



1 Unsere Mitarbeitenden im Grossspeicherbau.  
2 Nach 6000 Speichern kann David Moore den wohlverdienten Ruhestand geniessen.  
3 Kundenspezifische Anordnung der Leitungsabgänge.  
4 Yuon Control Steuerung entwickelt von Josef T. Jenni und Mitarbeitenden.



## Ausblick 2021



2020 wurden beträchtlich mehr Kleinspeicher ausgeliefert.

Der Zukunft blicken wir vertrauensvoll entgegen. Anfang 2020 noch in aller Munde ist das Thema Klimawandel zurzeit etwas in den Hintergrund gerutscht. Corona hat aber aufgezeigt, dass die totale Auslandabhängigkeit nicht erstrebenswert ist und eine teilweise wirtschaftliche Besinnung auf den Binnenmarkt gewisse Vorteile mit sich bringt. Gerade im Energiesektor ist ein stärker vom Ausland losgelöster Weg durchaus möglich und erstrebenswert. Swiss Made hat wieder an Bedeutung gewonnen.

Mit einer neuen Niederlassung in der Westschweiz wollen wir ab März 2021 unsere Compatriotes romands besser bedienen. Miro Luginbühl, Elektroingenieur FH mit Masterabschluss in Villars-sur-Glâne FR, arbeitete früher schon bei Jenni Energietechnik AG und kennt unsere Produkte bestens.

Auch 2021 engagieren wir uns weiterhin mit der Oil of Emmental Kampagne, um die Forstwirtschaft im Wandel zu einem klimatauglicheren Wald zu unterstützen.



Industrienacht Burgdorf, eine der wenigen Anlässe 2020.

## Steuerwert

Der Steuerwert per 31. Dezember 2019, festgesetzt von der Steuerverwaltung des Kantons Bern beträgt 1400 Franken pro Aktie. Minderheitsaktionäre können einen Pauschalabzug von 30 Prozent vornehmen, netto 980 Franken. 2020 wurde die ursprünglich vorgesehene Ausschüttung aus Kapitaleinlagen als Covid-Reserve zurückbehalten. Es wurde keine Dividende ausgeschüttet für das Geschäftsjahr 2019.

Wir danken Ihnen, unseren treuen Aktionärinnen und Aktionären, herzlich für Ihre Verbundenheit und Ihr Mittragen.

März 2021  
Der Verwaltungsrat Jenni Liegenschaften AG  
und das Jenni-Team

# Verabschiedung



Erwin Jenni demonstriert Energieexperimente im Jenni-Museum.

Mit seiner Pensionierung Ende Februar 2021 gibt Erwin Jenni das Verwaltungsratsmandat ab. Wir schätzen seinen jahrzehntelangen grossen Einsatz, sein gutes Einverständnis mit den Kunden und danken ihm ganz herzlich für all sein Wirken für die Jenni-Unternehmen.

Ohne Erwin wäre die Firma nicht da, wo sie heute steht. Erwin Jenni installierte Hunderte Solaranlagen, reparierte Hunderte Firmenwagen und gab Hunderten Installateuren sein unglaublich breites Wissen weiter. Nebst dem Genuss der Freiheiten im neuen Lebensabschnitt wird Erwin Jenni weiter für seine legendären Praxiskurse für Installateure zur Verfügung stehen und sich auch gerne der Bewahrung der Firmengeschichte mit Tour de Sol und weiteren Meilensteinen widmen.

Seinen letzten offiziellen Arbeitstag nach 43 Jahren in der Firma Jenni Energietechnik hatte er am 26. Februar 2021. Mit Startnummer 1 nahm er an der ersten Tour de Sol mit einem selbst gebauten Mobil teil. Auch sonst reparierte, verbaute und stellte er Instand, was ihm in seine geschickten Hände kam. Wir sind überzeugt, dass er diese Passion weiter pflegen wird in seinem neuen Lebensabschnitt. Nun wünschen wir ihm alles Gute und viel Spass auch bei seinem weiteren Hobby, dem Gleitschirmfliegen.

Die verbleibenden Verwaltungsräte Simon Blaser, Karin Jenni, Martin Neuhaus und Patrick Widmer (externer Verwaltungsrat), unter dem Präsidium von Josef Jenni, stellen sich zur Wiederwahl für die Zeit von 2021 bis 2023.

# Verwaltungsrat

Wahlperiode 2021 bis 2023,  
Erneuerungswahlen 2021.



Josef Jenni



Karin Jenni



Martin Neuhaus



Patrick Widmer



Simon Blaser

## Bilanz per 31. Dezember 2020

Bezeichnung	Berichtsjahr		Vorjahr		Veränderung Vorjahr in %
	in CHF	in %	in CHF	in %	
Flüssige Mittel	1 053 835.50	3	1 155 518.55	3	-9
Forderungen aus Lieferung und Leistung	337 325.00	1	223 475.00	1	51
Aktive Rechnungsabgrenzungen	920.00	0	800.00	0	15
<b>Total Umlaufvermögen</b>	<b>1 392 080.50</b>	<b>4</b>	<b>1 379 793.55</b>	<b>4</b>	<b>1</b>
Grundstück / Werkstatt Lb22	3 608 176.55	9	3 746 176.55	10	-4
Grundstück / Kleinspeicherbau Lb16	4 700 000.00	12	4 793 000.00	12	-2
Grundstück / Produktionshalle Lb34	12 092 854.25	32	12 296 641.90	32	-2
Produktionsanlagen	1 715 500.00	4	1 758 000.00	5	-2
Nullenergie-EFH Lb22A	510 000.00	1	514 000.00	1	-1
Mehrfamilienhäuser Oberburg	9 502 148.35	25	9 576 148.35	25	-1
Grundstück / MFH Huttwil	4 818 424.00	13	4 223 861.20	11	14
<b>Total Anlagevermögen</b>	<b>36 947 103.15</b>	<b>96</b>	<b>36 907 828.00</b>	<b>96</b>	<b>0</b>
<b>Total Aktiva</b>	<b>38 339 183.65</b>	<b>100</b>	<b>38 287 621.55</b>	<b>100</b>	<b>0</b>
<b>Total kurzfristiges Fremdkapital</b>	<b>782 772.75</b>	<b>2</b>	<b>1 341 794.10</b>	<b>4</b>	<b>-42</b>
Aktionärsdarlehen	1 837 000.00	5	1 327 000.00	3	38
Hypotheken	9 425 000.00	24	9 665 000.00	25	-2
Total langfristiges Fremdkapital	11 262 000.00	29	10 992 000.00	28	2
<b>Total Fremdkapital</b>	<b>12 044 772.75</b>	<b>31</b>	<b>12 333 794.10</b>	<b>32</b>	<b>-2</b>
Aktienkapital	17 600 000.00	46	17 600 000.00	46	0
Reserven aus Kapitaleinlagen bis 1996	1 557 100.00	4	1 557 100.00	4	0
Reserven aus Kapitaleinlagen ab 1997	4 935 463.10	13	4 935 463.10	13	0
Aus zurückbehaltenen Gewinnen nach OR Art. 671	1 222 474.15	3	1 205 174.15	3	1
Freie Reserven	278 936.90	1	278 936.90	1	0
<b>Total Reserven</b>	<b>7 993 974.15</b>	<b>21</b>	<b>7 976 674.15</b>	<b>21</b>	<b>0</b>
Gewinnvortrag	359 853.30	1	32 174.75	0	100
Jahreserfolg	340 583.45	1	344 978.55	1	-1
<b>Total Eigenkapital</b>	<b>26 294 410.90</b>	<b>69</b>	<b>25 953 827.45</b>	<b>68</b>	<b>1</b>
<b>Total Passiva</b>	<b>38 339 183.65</b>	<b>100</b>	<b>38 287 621.55</b>	<b>100</b>	<b>0</b>

## Erfolgsrechnung vom 1. Januar bis 31. Dezember 2020

Bezeichnung	Berichtsjahr		Vorjahr		Veränderung Vorjahr in %
	in CHF	in %	in CHF	in %	
Mietertrag Gewerberäume Jenni Energietechnik AG	1 154 777.55	74	1 098 417.00	71	4
Mietertrag Wohnungen und anderes	417 214.00	26	444 672.15	29	-3
Rückerstattung Energieproduktion	6 177.20	0	8 335.55	0	-26
<b>Total Betriebsertrag</b>	<b>1 578 168.75</b>	<b>100</b>	<b>1 551 424.70</b>	<b>100</b>	<b>2</b>
Kapitalerfolg / Material / Warenaufwand	-164 024.10	-10	-183 359.50	-11	-11
Unterhalt / Reparaturen / Ersatz	-1 442.10	0	-3 143.40	0	-54
Versicherungen / Abgaben	-17 445.75	-1	-17 478.35	-1	0
Nebenkosten MFH Lochbachstrasse	-18 890.35	-1	-9 428.90	0	100
Büro- und Verwaltungsaufwand / Werbung / Kundenbetreuung	-78 166.55	-5	-71 600.35	-5	9
<b>Total sonstige Betriebsaufwendungen inkl. Kapitalanlage</b>	<b>-279 968.85</b>	<b>-18</b>	<b>-285 010.50</b>	<b>-17</b>	<b>-2</b>
<b>Total Betriebserfolg 1 (vor Abschreibungen)</b>	<b>1 298 199.90</b>	<b>82</b>	<b>1 266 414.20</b>	<b>83</b>	<b>3</b>
Abschreibungen	-888 981.90	-56	-853 382.75	-55	4
<b>Unternehmenserfolg (vor a. o. Erfolg u. Steuern)</b>	<b>409 218.00</b>	<b>26</b>	<b>413 031.45</b>	<b>28</b>	<b>-1</b>
Erfolg aus Veräusserung Anlagevermögen	50 000.00	3	50 000.00	3	0
Steuern (Bund / Staat / Gemeinde / Liegenschaft)	-118 634.55	-8	-118 052.90	-8	0
<b>Total Unternehmenserfolg</b>	<b>340 583.45</b>	<b>22</b>	<b>344 978.55</b>	<b>23</b>	<b>-1</b>

## Anhang zur Jahresrechnung 2020 (Auszug)

Bezeichnung	Berichtsjahr in CHF		Vorjahr in CHF	
Gesamtbetrag der zur Sicherung eigener Verbindlichkeiten verwendeten Aktiven	32 126 179.15		32 681 467	
Amtlicher Wert aller Gebäude und Grundstücke	24 978 700.00		25 732 580	

## Mehrjahresvergleich Bilanz

Kontogruppe	2020		2019		2018		2017		2016	
	in CHF	in %	in CHF	in %	in CHF	in %	in CHF	in %	in CHF	in %
Liquide Mittel	1 053 835.50	3	1 155 519	3	1 928 709	5	1 693 715	5	308 177	1
Forderungen / KK	337 325.00	1	223 475	1	255 785	1	293 352	1	284 023	1
Abgrenzungen	920.00	0	800	0	1 000	0	1 000	0	23 300	0
<b>Total Umlaufvermögen</b>	<b>1 392 080.50</b>	<b>4</b>	<b>1 379 794</b>	<b>4</b>	<b>2 185 494</b>	<b>6</b>	<b>1 988 067</b>	<b>6</b>	<b>615 500</b>	<b>2</b>
Sachanlagen	36 947 103.15	96	36 907 828	96	36 343 505	94	35 639 172	94	36 274 541	98
<b>Total Anlagevermögen</b>	<b>36 947 103.15</b>	<b>96</b>	<b>36 907 828</b>	<b>96</b>	<b>36 343 505</b>	<b>94</b>	<b>35 639 172</b>	<b>94</b>	<b>36 274 541</b>	<b>98</b>
<b>Total Aktiven</b>	<b>38 339 183.65</b>	<b>100</b>	<b>38 287 622</b>	<b>100</b>	<b>38 528 999</b>	<b>100</b>	<b>37 627 239</b>	<b>100</b>	<b>36 890 041</b>	<b>100</b>
Kurzfristiges Fremdkapital	782 772.75	2	1 341 794	4	1 430 351	4	1 379 027	4	1 008 201	3
Langfristiges Fremdkapital	11 262 000.00	29	10 992 000	28	11 973 600	31	12 607 000	34	13 058 005	35
<b>Total Fremdkapital</b>	<b>12 044 772.75</b>	<b>31</b>	<b>12 333 794</b>	<b>32</b>	<b>13 403 951</b>	<b>35</b>	<b>13 986 027</b>	<b>38</b>	<b>14 066 206</b>	<b>38</b>
Grundkapital	17 600 000.00	46	17 600 000	46	17 050 000	44	16 100 000	42	15 550 000	42
Reserven u. Gewinnvortrag	8 353 827.45	22	8 008 849	21	7 740 512	20	7 218 935	19	7 054 215	19
Unternehmenserfolg	340 583.45	1	344 979	1	334 537	1	322 276	1	219 621	1
<b>Total Eigenkapital</b>	<b>26 294 410.90</b>	<b>69</b>	<b>25 953 827</b>	<b>68</b>	<b>25 125 048</b>	<b>65</b>	<b>23 641 212</b>	<b>62</b>	<b>22 823 835</b>	<b>62</b>
<b>Total Passiven</b>	<b>38 339 183.65</b>	<b>100</b>	<b>38 287 622</b>	<b>100</b>	<b>38 528 999</b>	<b>100</b>	<b>37 627 239</b>	<b>100</b>	<b>36 890 041</b>	<b>100</b>

## Mehrjahresvergleich Erfolgsrechnung

Kontogruppe	2020		2019		2018		2017		2016	
	in CHF	in %	in CHF	in %	in CHF	in %	in CHF	in %	in CHF	in %
Betriebsertrag	1 578 168.75	100	1 551 425	100	1 546 399	100	1 569 031	100	1 460 408	100
Materialaufwand/ Fremdleistungen	-74.60	0	0	0	-2	0	-16	0	-	0
<b>Total Bruttoergebnis 1</b>	<b>1 578 094.15</b>	<b>100</b>	<b>1 551 425</b>	<b>100</b>	<b>1 546 397</b>	<b>100</b>	<b>1 569 015</b>	<b>100</b>	<b>1 460 408</b>	<b>100</b>
Sonstiger Betriebsaufwand	-115 944.75	-7	-101 651	-7	-119 940	-8	-89 034	-6	-101 848	-7
<b>Total Betriebsergebnis 1 (EBITDA)</b>	<b>1 462 149.40</b>	<b>93</b>	<b>1 449 774</b>	<b>93</b>	<b>1 426 457</b>	<b>92</b>	<b>1 479 981</b>	<b>94</b>	<b>1 358 560</b>	<b>93</b>
Abschreibungen	-888 981.90	-56	-853 383	-55	-717 759	-46	-829 330	-53	-885 812	-61
<b>Total Betriebsergebnis 2 (EBIT)</b>	<b>573 167.50</b>	<b>36</b>	<b>596 391</b>	<b>38</b>	<b>708 698</b>	<b>46</b>	<b>650 651</b>	<b>41</b>	<b>472 748</b>	<b>32</b>
Finanzerfolg	-163 949.50	-10	-183 360	-12	-207 612	-13	-212 735	-13	-202 787	-14
<b>Total Betriebsergebnis 3</b>	<b>409 218.00</b>	<b>26</b>	<b>413 031.45</b>	<b>27</b>	<b>501 086</b>	<b>32</b>	<b>437 916</b>	<b>28</b>	<b>269 961</b>	<b>18</b>
Ausserordlicher/ Betriebsfremder Erfolg	50 000.00	3	50 000	3	-50 230	-2	-	-	-	-
Steuern	-118 634.55	-8	-118 053	-8	-116 319	-8	-115 640	-7	-50 340	-3
<b>Total Unternehmenserfolg</b>	<b>340 583.45</b>	<b>21</b>	<b>344 979</b>	<b>22</b>	<b>334 537</b>	<b>22</b>	<b>322 276</b>	<b>21</b>	<b>219 621</b>	<b>15</b>



- 1 Erwin Jenni in der Luft ein Botschafter für die Firma.
- 2 Sonnenkollektoren mit Holzofen im Wohnbereich heizen dieses Haus in Ausserberg VS.
- 3 Energiespeicher mit Strömungsbrechern, siehe auch Seite 5.